



УКРАЇНА

Харківська область

Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

XVII сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки з постійного користування для ведення фермерського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради гр. Головченку Б.І.

Розглянувши заяву гр. Головченка Богдана Івановича, про надання дозволу викуп земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності /кадастровий номер 6321082500:04:005:0251/, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, для ведення фермерського господарства, враховуючи державний акт на право постійного користування землею серія III-ХР № 003348, зареєстрованого в книзі записів державних актів на право користування землею за № 28 від 17.09.2001 року, керуючись, пунктами 30, 34 ст. 26, частинами 1, 10 ст.59, підпунктами 4, 9 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 22, 81, 116, 118, 121, 122, п. 6¹ розділу X Земельного Кодексу України, Законом України «Про внесення змін до Земельного Кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 2194 та Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» від 31. 03.2020 року №552-IX, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати гр. Головченку Богдану Івановичу дозвіл на викуп земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності,

загальною площею 49,1364 га /кадастровий номер 6321082500:04:005:0251/, для ведення фермерського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області.

2. Викуп провести в термін до 30.12.2022 року рівними частинами, з авансовим внеском в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 10% її вартості, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки – станом на 23.09.2021 року нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1617426,32 грн. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

3. Уповноважити Борівського селищного голову на підписання договору купівлі - продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності між Борівською селищною радою та гр. Головченком Богданом Івановичем, загальною площею 49,1364 га /кадастровий номер 6321082500:04:005:0251/, для ведення фермерського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, яка перебуває у нього в користуванні згідно державного акту на право постійного користування землею III-ХР № 003348, зареєстрованого в книзі записів державних актів на право користування землею за № 28 від 17.09.2001 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ